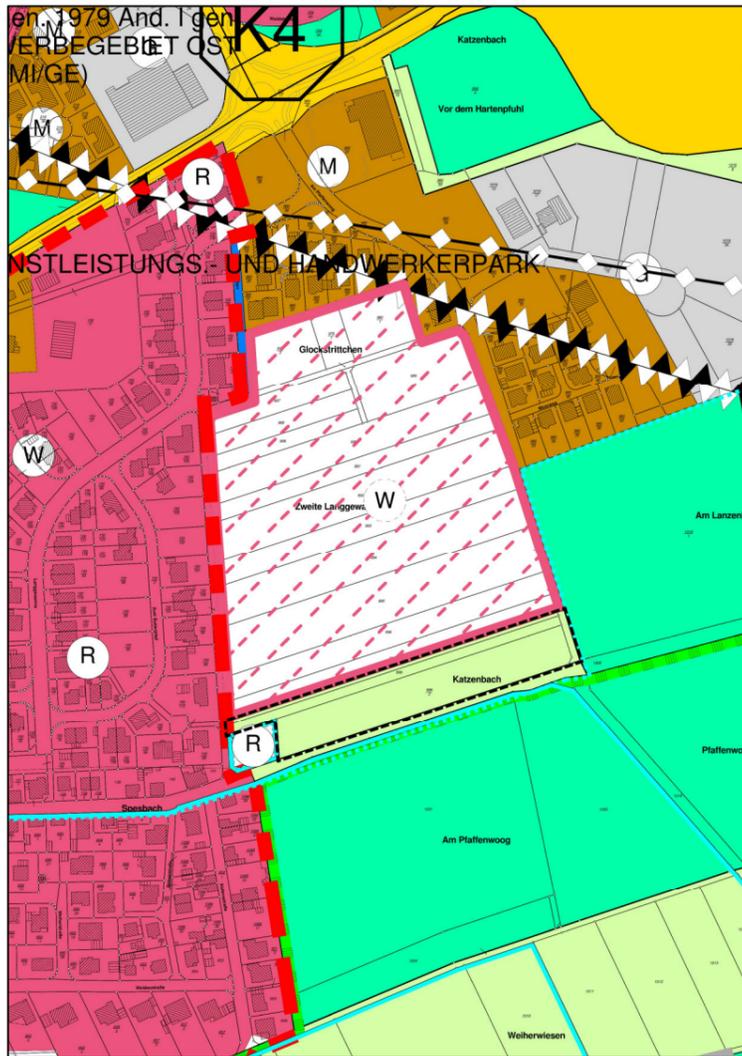


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN, TEILFORTSCHREIBUNG IV, DER VG RAMSTEIN-MIESENBACH BEREICH: "KRÄMEL"



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

- W (Wohnflächen)
- M (Gemischte Dauflächennutzungen)
- G (Gewerbliche Dauflächennutzungen)
- S (Sonderbauflächen)

EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHES

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Schulin
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Öffentliche Verwaltung
- Post
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

FLÄCHEN FÜR DEN URBANEN VERKEHR UND DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Autobahn und autobahnähnliche Straßen
- Bahnanlagen
- Hauferster Verkehr

HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN

oberirdisch: elektrische Freileitungen

unterirdisch:

- unterirdische Leitung
- W - Wasserleitung
- LU - Lüftung
- PSG - Fernwärme/Heizungsanlage
- MEGAL - Mischwasserleitung
- TENP - Trenn-Entsorgung-Planleitung
- STW - Sanitär-Entsorgung
- 5 m Schutzstreifen beiderseits der Rohrleitung
- 4 m Einseitigen Schutzstreifen der Rohrleitung

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

- Flächen für Versorgungsanlagen für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser
- Umspannwerk
- Wasserbehälter
- Abwasser
- KA = Kläranlage, P = Pumpwerk, R = Rückhaltebecken

GRÜNFLÄCHEN

- Grünflächen
- Parkanlage
- Sportplatz
- Spielplatz
- Baldfeld / Freizeid
- Friedhof
- Obst- und Hausgarten

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

- Wasserflächen
- Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung
- Zonen I, Zonen II, Zonen III

FLÄCHEN FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für die Forstwirtschaft
- Aufarbeitung bei Aufgabe der landw. Nutzung

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

Schutzgebiete und Schutzobjekte

- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal
- Überschwemmungsgebiet
- Ausgleichsfläche

REGELUNGEN FÜR DIE ORTSERHALTUNG UND DEN DENKMALSCHUTZ

Archaeologische Fundstelle

Nummerierung und Kennzeichnung

SONSTIGE PLANZEICHEN NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- Lärmschutzzone I mit Wirkungserklärung
- Lärmschutzzone II mit Wirkungserklärung
- Grenze der Verbandsgemeinde und des räumlichen Geltungsbereiches
- Gemarkungsgrenzen

AUSSAGEN DER VERBINDLICHEN BAULEITPLANUNG

Rechtsvorschriften

- 1 - BP
- 2 - Zonenplan
- 3 - Flächennutzungsplan
- 4 - Art der baulichen Nutzung

LANDESPFLEGERISCHE ENTWICKLUNGSKONZEPTION

SCHUTZFLÄCHEN

MASSNAHMEN ZUM BODENSCHUTZ

- Restaurierung von Abgrabungen / Ausschüttungen
- Ablagerung unbekannter Inhalte
- Gewinnung von Bodenschätzen (Sandgrube)

ÜBERNAHMEN AUS BIOTOPTYPENKARTIERUNG NUTZUNGEN EXTENSIV ERHALTEN

Maßnahmen zur Biotopvernetzung