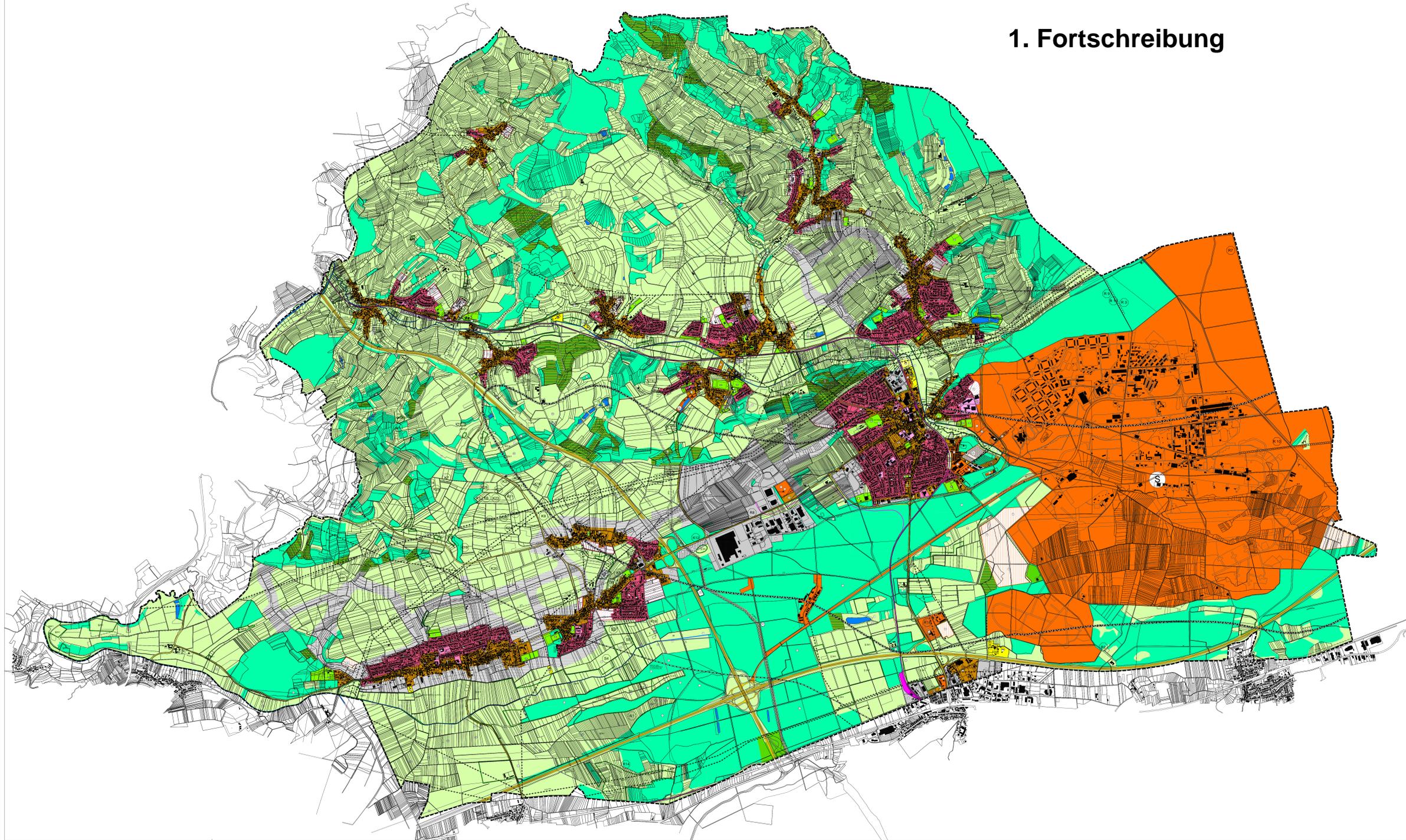




Verbandsgemeinde Ramstein-Miesenbach

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

1. Fortschreibung



Zeichenerklärung

Bezeichnet	Planung	Art der baulichen Nutzung	Weitergehende Entwicklung
W	W	Wohnbauflächen	→
M	M	Gemischte Bauflächen	
G	G	Gewerbliche Bauflächen	
S	S	Sonderbauflächen z.B. ADF = Außenbereich STM = Straßenverkehrs	

EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHES

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Schule
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, K = Kinder, J = Jugend, B = Behinderteneinrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, H = Hallenbad, S = Sport, M = Mehrzweckhalle, T = Tennishalle
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, M = Museum, B = Bürgerhaus
- Öffentliche Verwaltung
- Feuerwehr
- Post
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERORTLICHEN VERKEHR UND DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Autobahn und autobahnähnliche Straßen
- Bahnanlagen
- Ruhender Verkehr

HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN

- oberirdisch: elektrische Freileitungen
- 20 kV - 10 m beidseitig der Leitung
 - 110 kV - 20 - 25 m beidseitig der Leitung
 - 220 kV - 30 - 40 m beidseitig der Leitung
 - 380 kV - 33 - 45 m beidseitig der Leitung
- unterirdisch:
- W - Hochspannung
 - ED - Erdleitung
 - FBG - Fernleitungsbetriebsgesellschaft
 - 5 m Schutzstreifen beidseitig der Rohrleitung
 - MEGAL - Megal (PST)
 - TPH - Trassen Energie - Netze - Pipeline
 - SPG - Saar - Ferngas
 - 5 m Schutzstreifen beidseitig der Rohrleitung
 - 4 m Schutzstreifen beidseitig der Rohrleitung

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

- Flächen für Versorgungsanlagen für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser
- Umspannwerk
- Wasserbehälter
- Abwasser: KA = Kläranlage, P = Pumpwerk, R = Rückhaltebecken

GRÜNFLÄCHEN

- Grünflächen
- Parkanlage
- Sportplatz
- Spießplatz
- Badeplatz / Freibad
- Friedhof
- Obst- und Hausgärten

WASSERFLÄCHEN UDD FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

- Wasserflächen
- Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung Zone I, Zone II, Zone III

FLÄCHEN FÜR DIE LAND-UND FORSTWIRTSCHAFT

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für die Forstwirtschaft
- Aufforstung bei Aufgabe der landw. Nutzung

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

- Schutzgebiete und Schutzobjekte
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal
- Überschwemmungsgebiet
- Ausgleichsfläche

REGELUNGEN FÜR DIE ORTSTERHALTUNG UND DEN DENKMALSCHUTZ

- Archaeologische Fundstelle
- Nummerierung und Kennzeichnung
- Sonstige Planzeichen
- Lärmschutzzone I mit Wirkungsrichtung
- Lärmschutzzone II mit Wirkungsrichtung
- Grenze der Verbandsgemeinde und des räumlichen Geltungsbereiches
- Gemarkungsgrenzen

SONSTIGE PLANZEICHEN NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- Lärmschutzzone I mit Wirkungsrichtung
- Lärmschutzzone II mit Wirkungsrichtung
- Grenze der Verbandsgemeinde und des räumlichen Geltungsbereiches
- Gemarkungsgrenzen

AUSSAGEN DER VERBINDLICHEN BAULEITPLANUNG

- Beschäftigungszahlen
- 1 = 50% Beschäftigung, 10 = Anwesenheitsort
- 2 = Jahr der Genehmigung
- 3 = Name
- 4 = Art der baulichen Nutzung
- WR = Reines Wohngebiet
- WRK = gemischtes Wohngebiet
- MD = Dorfgebiet
- MT = Mischgebiet
- MK = Kerngebiet
- GE = Gewerbegebiet
- GI = Industriegebiet

LANDESPFLEGERISCHE ENTWICKLUNGSKONZEPTION

- SCHUTZGEBIETE
- Geschützte Flächen nach § 24 LPBG
- MASSNAHMEN ZUR BODENSICHERUNG
- Renaturierung von Abgrabungen / Aufschüttungen
- Abtägung unbekannter Inhalte
- Gewinnung von Bodenschätzen (Sandgrube)
- ÜBERNAHMEN AUS BIOTOPTYPENKARTIERUNG NUTZUNGEN EXTENSIV ERHALTEN
- Maßnahmen zur Biotopvernetzung

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER VERBANDSGEMEINDE RAMSTEIN - MIESENBACH



Aufgestellt: Bauabteilung der Verbandsgemeinde Ramstein-Miesenbach Am Neuen Markt 6, 66877 Ramstein-Miesenbach

Datum: 30.10.2001

Digital bearbeitet: Kompass beraten + planen gmbh im September 2000

Gebietskarte: Ausschnitt: Verbandsgemeinde Ramstein-Miesenbach M = 1 : 15.000

Siegel: Bürgermeister